 **Российская Федерация** **Россия Федерациязы**

**Республика Алтай Алтай Республиканын**

**Улаганский район Улаган аймагындагы**

**Сельская администрация Jурт администрациязы**

**Челушманского сельского поселения Чолушман jурт jеезези**

**649742, Улаганский район, с.Балыкча 649742, Улаган аймак, jурт Балыкча**

**ул. Центральная, 23 Центральный ором, 23**

**ОГРН 1020400508314 ОГРН 1020400508314**

**ИНН/КПП 0402001460/040401001 ИНН/КПП 0402001460/040401001**

**E-mail: chelushman\_sp@mail.ru E-mail: chelushman\_sp@mail.ru**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ JОП

от «17» июня 2020г. с. Балыкча № 9/1

**О внесении изменений в постановление №9 от 23.04.2020 г. «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Челушманского сельского поселения**

На основании протеста прокурора № 7-3-2020 от 29.05.2020 г. на постановление главы №9 от 23.04.2020 г. «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Челушманского сельского поселения» постановляю внести следующие изменения в постановление:

1. Исключить из п. 3, п.4 Положения «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Челушманского сельского поселения» и схемы размещения нестационарных торговых объектов вид нестационарного торгового объекта – **лотки.**
2. Исключить из преамбулы постановления ссылку на приказ Министерства экономического развития и инвестиций Республики Алтай от 23.12.2010 № 213-ОД, утратившего силу в связи с изданием Приказа Минэкономразвития Республики Алтай от 04.12.2015 № 224-ОД.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Настоящее постановление обнародовать в установленном порядке в здании администрации на стенде официального обнародования с. Балыкча, в здании СДК с. Балыкча, СК с. Коо.

Глава Челушманского

сельского поселения: С.В. Кыныраков

 **Российская Федерация** **Россия Федерациязы**

**Республика Алтай Алтай Республиканын**

**Улаганский район Улаган аймагындагы**

**Сельская администрация Jурт администрациязы**

**Челушманского сельского поселения Чолушман jурт jеезези**

**649742, Улаганский район, с.Балыкча 649742, Улаган аймак, jурт Балыкча**

**ул. Центральная, 23 Центральный ором, 23**

**ОГРН 1020400508314 ОГРН 1020400508314**

**ИНН/КПП 0402001460/040401001 ИНН/КПП 0402001460/040401001**

**E-mail: chelushman\_sp@mail.ru E-mail: chelushman\_sp@mail.ru**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ JОП

от «23» апреля 2020г. с. Балыкча № 9

**Об утверждении положения о порядке размещения**

**нестационарных торговых объектов на территории**

**Челушманского сельского поселения**

**(в редакции от 17.06.2020 г. №9/1).**

В соответствии с Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» № 381-ФЗ от 28.12.2009 г., Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов» от 29.09.2010 г. № 772, Приказом Министерства экономического развития и инвестиций Республики Алтай от 04.12.2015 г. № 224-ОД, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Челушманского сельского поселения.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Настоящее обнародовать в установленном порядке в здании администрации на стенде официального обнародования с. Балыкча, в здании СДК с. Балыкча, СК с. Коо.

Глава Челушманского

сельского поселения: С.В. Кыныраков

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Челушманского сельского поселения

от 23.04.2020 г. № 9.

**Положение**

**О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории**

**Челушманского сельского поселения**

1. Настоящее положение разработано в соответствии с Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» № 381-ФЗ от 28.12.2009 г., Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов» от 29.09.2010 г. № 772, Приказом Министерства экономического развития и инвестиций Республики Алтай от 04.12.2015 г. № 224-ОД.

Настоящее положение регулирует отношения, возникающие между Администрацией Челушманского сельского поселения и юридическими лицами (или индивидуальными предпринимателями) в связи с организацией и осуществлением торговой деятельности через нестационарные торговые объекты, а также определяет порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Челушманского сельского поселения.

1. Основные понятия и их определения

В настоящем Положении применяются следующие основные понятия:

* 1. Субъект торговли - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговлей и зарегистрированные в установленном порядке.
  2. Схема размещения нестационарных торговых объектов - разработанный и утвержденный органом местного самоуправления документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов и их специализацию.
  3. Нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

1. Типы нестационарных торговых объектов.

К нестационарным торговым объектам относятся:

- автомагазины (автолавки, автоприцепы);

- шиномонтажные мастерские;

- киоски, ларьки, торговые павильоны, ярмарки;

- тележки, палатки;

- парикмахерские;

- тележки для мороженого;

- елочные базары;

- ***исключить***

- и другие.

* 1. Автомагазины (автолавки, автоприцепы) – нестационарные торговые объекты, являющиеся транспортными средствами, имеющими государственный регистрационный знак и свидетельство о регистрации транспортного средства, предназначенные для продажи товаров.
  2. Шиномонтажные мастерские - нестационарные объекты, предназначенные для оказания бытовых услуг, не прочно связанные фундаментом с землей и размещаемые без оформления земельного участка.
  3. Киоски, ларьки, торговые павильоны, ярмарки – нестационарные торговые объекты, предназначенные для продажи товаров, не прочно связанные фундаментом с землей и размещаемые без оформления земельного участка.
  4. Тележки, палатки – нестационарные торговые объекты, предназначенные для продажи товаров.
  5. Парикмахерские – нестационарные объекты, предназначенные для оказания бытовых услуг не прочно связанные фундаментом с землей и размещаемые без оформления земельного участка.
  6. Тележки для мороженого – нестационарные торговые объекты, с холодильным оборудованием, предназначенные для продажи мороженого и охлажденных напитков.
  7. Елочные базары – нестационарные торговые объекты, предназначенные для продажи елок.
  8. *исключить.*
  9. Ролл бары - нестационарные торговые объекты, представляющие собой холодильные установки, предназначенные для розлива кваса и прохладительных напитков из кег.

1. Срок размещения нестационарных торговых объектов
   1. Устанавливаются следующие сроки размещения для нестационарных торговых объектов:

- автомагазины (автолавки, автоприцепы) – от 1 месяца до 1 года;

- шиномонтажные мастерские – от 1 года до 3 лет;

- киоски, ларьки, торговые павильоны - от 1 года до 3 лет;

- ярмарки – с 01 апреля по 01 ноября;

- тележки, лотки, палатки – с 01 апреля по 01 ноября;

- парикмахерские - от 1 года до 3 лет;

- тележки для мороженого – с 01 апреля по 01 ноября;

- елочные базары – с 01 декабря по 31 декабря;

- ***исключить;***

* 1. Срок размещения каждого нестационарного торгового объекта определяется комиссией по рассмотрению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Челушманского сельского поселения.

1. Схема размещения нестационарных торговых объектов
   1. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территории Челушманского сельского поселения и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.
   2. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается Администрацией Челушманского сельского поселения, согласуется комиссией по рассмотрению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Челушманского сельского поселения и утверждается распоряжением Главы Администрации Челушманского сельского поселения
   3. Схема размещения нестационарных торговых объектов предусматривает не менее чем 60% (шестьдесят процентов) нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов.
   4. Схема размещения нестационарных торговых объектов содержит места размещения каждого торгового объекта.
   5. Схема размещения нестационарных торговых объектов содержит направление деятельности каждого торгового объекта.
   6. Схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения подлежат обнародованию, а также размещению на официальном сайте в сети Интернет.
2. Комиссия по рассмотрению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Челушманского сельского поселения
   1. Администрация Челушманского сельского поселения организует проведение заседания комиссии по рассмотрению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории поселения.
   2. Состав комиссии по рассмотрению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории поселения утверждается распоряжением Главы Администрации.
   3. Председатель комиссии, а в случае его отсутствия заместитель председателя, назначает время, дату и место проведения комиссии. Члены комиссии должны быть уведомлены о времени и месте заседания комиссии не менее чем за 3 (три) рабочих дня. Заседание комиссии открывает и ведет председатель, а в случае его отсутствия заместитель председателя. Комиссия считается правомочной принимать решения по всем вопросам повестки дня, в случае наличия кворума, не менее чем 50% (пятьдесят процентов) состава комиссии. Решение комиссии принимается простым большинством голосов. В случае равенства голосов мнение председателя, а в случае его отсутствия заместителя председателя, является решающим.
   4. В ходе рассмотрения комиссией схемы размещения нестационарных торговых объектов, комиссия принимает решение об исключении из схемы размещения отдельных нестационарных торговых объектов или о дополнении схемы размещения отдельными нестационарными торговыми объектами или об оставлении схемы размещения нестационарных торговых объектов в первоначальном виде.
   5. По результатам рассмотрения схемы размещения нестационарных торговых объектов, комиссия принимает решение о согласовании или отказе в согласовании итоговой схемы размещения нестационарных торговых объектов. В случае отказа в согласовании итоговой схемы размещения нестационарных торговых объектов, Администрация Челушманского сельского поселения дорабатывает схему размещения нестационарных торговых объектов с учетом замечаний комиссии и организует повторное рассмотрение схемы размещения нестационарных торговых объектов комиссией.
   6. Решение комиссии по согласованию схемы размещения нестационарных торговых объектов, выраженное в протоколе заседания комиссии, является основанием для утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов Главой Администрации. Глава Администрации утверждает схему размещения нестационарных торговых объектов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заседания комиссии, на котором было принято решение о согласовании схемы размещения нестационарных торговых объектов.
   7. Схема размещения нестационарных торговых объектов подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте в сети Интернет, за месяц до проведения комиссии по рассмотрению схемы размещения нестационарных торговых объектов. В течение установленного срока заинтересованные лица могут вносить предложения о размещении нестационарных объектов.
   8. В случае необходимости внесения изменений в уже утвержденную схему размещения нестационарных торговых объектов, изменения вносятся в порядке, предусмотренном настоящим разделом.
   9. Внесение изменений в утвержденную схему осуществляется на основании заявления органов местного самоуправления или заинтересованных лиц.
   10. Для включения объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов субъект торговли направляет заявление в комиссию по рассмотрению схемы размещения нестационарных торговых объектов с приложением к нему следующих документов:

а) Устав, свидетельство о государственной регистрации (для юридических лиц) или свидетельство о государственной регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей);

б) свидетельство о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика;

в) эскиз планируемого к размещению нестационарного торгового объекта (далее архитектурное решение);

г) информация о режиме работы объекта;

д) информация о виде деятельности и виде продукции, планируемой к реализации

е) испрашиваемое место;

ж) предполагаемые размеры нестационарного торгового объекта.

* 1. Комиссия в течение 30 (тридцати) дней рассматривает поступившее заявление и принимает решение о согласовании или отказе в согласовании включения объекта в схему размещения нестационарных торговых объектов, и направляет копию такого решения заявителю.
  2. Архитектурное решение нестационарных торговых объектов утверждается комиссией по рассмотрению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории поселения. Архитектурное решение нестационарного торгового объекта является обязательным приложением к договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории Челушманского сельского поселения. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие торговую деятельность через нестационарные торговые объекты, обязаны соблюдать требования архитектурного решения нестационарных торговых объектов, а также благоустраивать прилегающую территория.
  3. Администрация поселения, по решению комиссии вправе исключать объекты из схемы размещения нестационарных торговых объектов, в связи с возникшей необходимостью, уведомив правообладателя такого объекта, не менее чем за 2 (два) месяца, о необходимости демонтировать нестационарный торговый объект.
  4. Администрация Челушманского сельского поселения в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов заключает договора на размещение нестационарных торговых объектов по заявлению юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Данный договор исключает возможность регистрации прав на нестационарный торговый объект в качестве объекта недвижимости в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
  5. Порядок определения размера платы за размещение нестационарного объекта утверждается распоряжением Главы Администрации.

1. Порядок прекращения действия договора на размещение нестационарного торгового объекта
   1. При подаче субъектом торговли заявления о расторжении договора на размещение нестационарного объекта, договор расторгается по соглашению сторон.
   2. Действие договора на размещение нестационарного торгового объекта может быть прекращено в одностороннем порядке, администрацией Челушманского сельского поселения в случаях:

а) прекращения субъектом торговли в установленном законом порядке своей деятельности;

б) нарушения субъектом торговли условий договора на размещение нестационарного торгового объекта;

в) неоднократного нарушения субъектом торговли (долее двух раз) правил осуществления торговой деятельности, других требований, установленных действующим законодательством и настоящим Положением, что подтверждено соответствующими актами проверок;

г) неисполнения субъектом торговли обязательств по благоустройству и уборке прилегающей территории, а также вывозу мусора;

д) изменения внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных этажей, изменение фасадов и т.п.) без согласования с комиссией по рассмотрению схемы размещения нестационарных торговых объектов;

е) несвоевременной оплаты по договору на размещение нестационарного торгового объекта;

ж) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

* 1. В случае прекращения действия договора на размещение нестационарного торгового объекта нестационарный торговый объект подлежит демонтажу в течение 10 (десяти) дней со дня принятия соответствующего решения, при этом субъекту торговли не компенсируются понесенные затраты.

1. Демонтаж нестационарных торговых объектов по окончании срока договора
   1. Нестационарный торговый объект по окончанию срока договора на размещение нестационарного торгового объекта, подлежит обязательному демонтажу не позднее 10 (десяти) дней с момента окончания срока действия данного договора.
   2. В случае неисполнения владельцем нестационарного торгового объекта сроков его демонтажа, демонтаж данного объекта производится в соответствии с действующим законодательством.
   3. После демонтажа нестационарного торгового объекта по основаниям, предусмотренным настоящим Положением и действующим законодательством, субъект торговли за свой счет обязан произвести благоустройство территории, на которой был размещен нестационарный торговый объект. Работы по благоустройству территории должны быть выполнены в 15-дневный (пятнадцатидневный) срок (при демонтаже нестационарного торгового объекта в осенне-зимний период работы по благоустройству выполняются в ближайший весенний период), также благоустройству подлежит прилегающая территория.